

مسح شامل لحالات من طبق عليهم قانون الإصلاح الزراعي عام ٥٢ و ٦١
تعديل قانون تحديد العداوة بين المالك والمستأجر لحماية الفلاحين من الاستغلال

آخر خبر

جین : ۱ - طلاق فی المساء
۱۳۶۱ - بعد ظهر اليوم بتولید
القاهرة : ۲ - سبب التأخیر امر
عقل ملازم فی جهاز ارسا
الاسماء : ۳ - استبدت القضا
والتکلیف

(کتب المجلد : ۱ - ۲)

العدد ١٣٤٥ (السنة الرابعة عشرة) الجمعة ١٤ صفر ١٣٨٦ - ٣ يونية (حزيران) ١٩٦٦ - ٢٦ شتنبر ١٩٨٢

١٠ أسئلة أمام مجلس الأمة
يوم الاثنين ٦ - ٧

راقب المراقبي في سلاطين القضاة
 ٣٤ - مزلا - وعزة: السيد عبد الرحمن
 ٣٥ - مزلا - وسلا الجب - ٢٤
 ٣٦ - وعزة الغد - ٣٧ - مزلا -
 ٣٨ - مزلا - والبرون - ٣٩
 ٤٠ - وعزة وعلا وعزة أخرى
 (أقرا ص ٥)
 فلما يجري خارج القاهرة ٢

[illegible]

الدكتور عزت سلامة هو نقطة بداية موفقة فرغتها نظرة واقعية
... ونرجو بالنسبة للمستقبل القريب أن تذلل كل العقبات أمام
تخليص كامل لهذا القطاع الحيوي الخطير ... من كل شبهات
الاستغلال الحرام .

ليس من السهل أن ننظر قطاع التشييد من البقع السوداء بين يوم
وليلة ... أن الأمر يحتاج إلى جهد شاق متصل وعملية تنظيمية شاملة
توفق بين ضرورات الواقع ... وآمال المستقبل ... ولكننا
نستطيع أن نقول أن التنظيم الجديد لهذا القطاع الذي أعلنه

صورة صريحة لأوجه الاستغلال الحرام في قطاع التشييد

شركات المقاولين التي استغلت انضمامها للقطاع العام في انحاء ثروات أصحابها وتدير الكسب الحرام لمقاولين الباطن

التظيم الجديد خطوة موفقة للبداية الرقابة الحازمة المرنه .. ضرورة ملحة



٩٢ مليون جنيه بناء وتعمير في عام واحد .. و ١٥٠٠ مليون جنيه في الحقبة الثانية

قلت للدكتور عزت سلامة وزير الاسكان : لقد قرأت تقارير
مخفية عن الاستغلال والسرقات من المقاولين في قطاع التشييد
... ان الشركات التي انضمت الى القطاع العام ... استغلت
تأثير انضمامها تحت اسم الاستغلال ... واصبح انضمامها
الى القطاع العام وسيلة لاستغلال التسهيلات التي تمنح لهذا
القطاع ... مع استمرار افعالهم الخاصة التي يستغلونها فيها
لربح الحرام ... ما يستلونه من القطاع العام ...

التي قرأتها أنت ... عندي أكثر
معرفة من مختلف جهات الرقابة
... وهي حالة بالغة المخالفة وقصص
الاستغلال ... ولذلك فنتنصع
الآن تنظيم حاسم لقطاع
التشييد يحقق منع الاستغلال،
وتتطلب متطلبات الخطه في
موقعها ...

تحقيق بقلم
موسى صبرى

قصة الكسب الحرام
قبل الثورة ... كان قطاع المقاولين
يضم عددا محدودا من كبار المقاولين
الأجانب وبعض كبار المصريين
في شبه احتكار لهذا العمل ... وكانت
أعمال المقاولين مصدر ربح وديروهم
لؤلؤة الارباب ... وتحتل كل أدوات
وعزيت الى الخارج ... في الوقت
الذي دورت فيه هذه الشركات
حساباتها ... وأظهرت انها خاسرة
وغيرت من الغرائب ... وكان هناك
شيء يكتل بين هذه الشركات لتدريج
الاموال بينها بأسعار مرتفعة ، اذ كان
الدخول في المناقصات يشترط اقبال
على تحديد الشركة التي يرسو عليها
العمل ، وحديد الاسعار التي تنفذ
بها الاموال ...

وحتى نشأ ضرورة طبع
هذا القطاع الضخم من كبار
الاستغلال ، اذا فكرنا ان
أعمال التشييد في الحقبة الثانية
استغلت ١٥٠٠ مليون جنيه ... كيف
وحتى تنظم المزايا منها ... كيف
في القطاع الخاص ... في الرقابة والتشريع من قبل
القطاع الخاص ... كيف ساعد هذا
التعاقد على وجود قطاع استغلال
مخفلة ... ملنا ان على فكرة عاجلة
القرارات والبناء ... أو ما يسمى على وضع قطاع القاولات ...

وقامت الثورة ... واتسع ميدان
القاولات بعد زيادة مشروعات العمران
... وسار الاستغلال في طريقه دون
موانع حتى صدرت القوانين الاشتراكية
في يوليو ١٩٦١ ... قامت شركة
القاولات تأمينا كاملا ... وسامت
الدولة بنسبة ٥٠ من رأس المال في
بعض الشركات ... وأنشئت المؤسسة
العامة للمقاولين والانشاءات
لتكون الجهة الإدارية التي تتبناها
هذه الشركات المؤسسة ... ثم فتح
باب الانضمام الى القطاع العام
بنسبة ٥٠ ... وحلت شركات
للمقاولين لارغامهم الى الانضمام للقطاع
العام ...

وكانت الثورة ... واتسع ميدان
القاولات بعد زيادة مشروعات العمران
... وسار الاستغلال في طريقه دون
موانع حتى صدرت القوانين الاشتراكية
في يوليو ١٩٦١ ... قامت شركة
القاولات تأمينا كاملا ... وسامت
الدولة بنسبة ٥٠ من رأس المال في
بعض الشركات ... وأنشئت المؤسسة
العامة للمقاولين والانشاءات
لتكون الجهة الإدارية التي تتبناها
هذه الشركات المؤسسة ... ثم فتح
باب الانضمام الى القطاع العام
بنسبة ٥٠ ... وحلت شركات
للمقاولين لارغامهم الى الانضمام للقطاع
العام ...



الدكتور عزت سلامة
يعبر عن بداية موفقة

بمقدار استغلال هذه المزايا الجيوب
الخامسة ... ولذلك تقرر تبني بعض شركات
ومشروعات القاولات تأمينا كاملا في
مارس عام ١٩٦٤ ، وقالت المؤسسة
الإسكانية لهذا القارئ ان بعض هذه
الشركات تترك الطريق السوي
سائرا بمسار الشركات أصحاب جزء
من رأس المال فذهب الى الملاءة في
المقولة في الاسعار والى الخاسر
سلبية جبال بعض التناقصات بلغت
الحد الذي كان لهؤلاء الشركات
أثرها السيئ على تدويرات الخطه
لشركات المقاولين من ناحية المالية
والزمنية ... واصبح الأمر يقتضي
تأسيسا تأمينا كاملا حتى يتحقق
الانفراد الكامل عليها ...

المؤسسة المصرية العامة
للاستغلال والتشييد
تحت إشراف الإشراف الزراعي بالدفق
... ان الوقت وجب جدا في قطاع
القاولات والبناء ... أو ما يسمى على وضع قطاع القاولات ...

كان هناك قرار بفتح
أعمال مقاولات الحكومة على
القطاع الخاص بما لا يزيد على
١٠٠ ألف جنيه سنويا ...
فأصبح لكل من تقدم منهم طلب
للانضمام للقطاع العام الحق في
التأقيل على أعمال ومقاولات
حكومة يتي حدود ...
اصبح من حقهم الانضمام
بالتسهيلات الائتمانية وطريق
نظمهم عملياتهم فسمان يكون
مؤولة بولا من عملياتهم فسمان
الشرك ...
اصحوا يتسعون بتسويل
الحصول على مواد البناء من
الاستم والتخزين والاختصاص
اتهاالت طلبات !

نظاما حدث ٤
انهاالت طلبات الانضمام الى القطاع
العام ... وبكل اسف كان الجانب

قليل من الامثلة
تبع كان يجري الاستغلال
سائرا للقارئ بعض الامثلة التي
جرى بحثها ...

نظاما حدث ٤
انهاالت طلبات الانضمام الى القطاع
العام ... وبكل اسف كان الجانب

مشتاة خاصة فتمت طلب
الانضمام للقطاع العام ...
وصدر قرار جمهوري بفتحها
... ومع ذلك فقد استمر
تساقط أصحابها في القطاع
الخاص مستخدما الآن
وموافق القطاع العام ! ...
ثم اتهم أصحابها في جريمة
تهريب اموال للخارج وحرم
عليه بالجنس ... واستغفل
صاحبها أن يسافر الى
الخارج ، ولم يعد بعد أن
امتت النشأة تأمينا كاملا ...
وكانت أرباح النشأة في
القطاع العام ٥٢٧ جنيها ...
اما أرباح أعماله في القطاع
الخاص فقد بلغت ١٢٢٠٠
جنيها ...

شركة اخرى شمت للقطاع
الاجهزة الخفيفة من وجود
١٠٠ الف جنيه من ظهور ضمن
مروقات الشركة ، وقد
شركة اخرى شمت للقطاع
العام ... ثم اتهم أصحابها في جريمة
تهريب اموال للخارج وحرم
عليه بالجنس ... واستغفل
صاحبها أن يسافر الى
الخارج ، ولم يعد بعد أن
امتت النشأة تأمينا كاملا ...
وكانت أرباح النشأة في
القطاع العام ٥٢٧ جنيها ...
اما أرباح أعماله في القطاع
الخاص فقد بلغت ١٢٢٠٠
جنيها ...

شركة رابعة ... دخلت القطاع
العام برأس مال قدره ١٥ ألف
جنيه لم يدفع حتى الآن ،
وبعدت ومهمات قدرها ٢٥
ألفا من اموالها (اصول
ثالثة) ... وجهت مبعده
الشركة بعد ذلك خسائر
ناشئة من التناقصات وسروقات
لا يوجد ما يغطيها ... فعاد

شركة رابعة ... دخلت القطاع
العام برأس مال قدره ١٥ ألف
جنيه لم يدفع حتى الآن ،
وبعدت ومهمات قدرها ٢٥
ألفا من اموالها (اصول
ثالثة) ... وجهت مبعده
الشركة بعد ذلك خسائر
ناشئة من التناقصات وسروقات
لا يوجد ما يغطيها ... فعاد

شركة رابعة ... دخلت القطاع
العام برأس مال قدره ١٥ ألف
جنيه لم يدفع حتى الآن ،
وبعدت ومهمات قدرها ٢٥
ألفا من اموالها (اصول
ثالثة) ... وجهت مبعده
الشركة بعد ذلك خسائر
ناشئة من التناقصات وسروقات
لا يوجد ما يغطيها ... فعاد

شركة رابعة ... دخلت القطاع
العام برأس مال قدره ١٥ ألف
جنيه لم يدفع حتى الآن ،
وبعدت ومهمات قدرها ٢٥
ألفا من اموالها (اصول
ثالثة) ... وجهت مبعده
الشركة بعد ذلك خسائر
ناشئة من التناقصات وسروقات
لا يوجد ما يغطيها ... فعاد

تدريجيا من المقاول الرئيسي حتى
المامل الصغير ... وبعد صدور قرارات التأميم لم تشمل
هذه القرارات سوى المقاولين فقط ...
ومن انقطاع العام محل كبار المقاولين
وبعث مستويات الكسب كما كانت
قبل التأميم ... ولذلك بقيت بعض صور
الاستغلال كما كانت ...

وفي خلال ايام التحول الى القطاع
العام ... اذ كان ان بعض المقاولين الذين
الم تنازل عن عملياتهم كاملة او اجزاء
منها الى مقاولين الباطن من القطاع
الخاص لتفليضا من اقتدار عمل
شركات القطاع العام على دور العمل
كما ان المقاولين من اقبال استطاعوا عمل
بوسيلة او باخرى الحصول على اعمال
تتجاوز قيمتها ١٠٠٠ ألف جنيه ...
وتنح من ذلك الشكر المرة من تأخير
التدريج وعدم ملاحظة الاموال ...

وقد كانت الشركات في التعامل مع
مقاولين الباطن ، وبغيت تحت تصرفهم
كافة الامكانيات والتسهيلات وأدوات
البناء والمواد التي تكفل الدولة في
سبل تدويرها للقطاع العام مشات
لأفوف من الجنيحات ... وكانت غالبية
مقاولين الباطن شركاء لأصحاب الشركات
الخاصة ، او من المتعاملين معهم او من
أقاربهم وحقق الجميع بذلك ارباحا طائلة
يبعد عن الرقابة ويهدد من الضرائب،
وتسربت مواد البناء من حديد وأسمنت
واخشاب الى السوق السوداء ...

كما كانت بعض الشركات تصرف
لقاويل الباطن كمقاتل مقدمه دون ضمان
مما أدى الى خياع مبالغ طائلة على
الدولة ... كما ان ذلك أوجد مجالا
للكسب غير المشروع من طريق العقود
المتلفة والنسب في هذه العقود على
اساس تزويد على الاسعار المتفق عليها
ولذلك لصالح بعض المستغلين ...
كل عناصر هذا الاستغلال واضح ان
سببا لخراب في المجال بين أصحاب
الشركات التي انضمت الى القطاع العام
لاستغلال هذا القطاع ...

وقد عن أصحاب الشركات قسلا
دخول القطاع العام على منح أنفسهم
وتأميمهم وأقاربهم مزايا كبيرة بقدر
مقتضاها حل قطاع العام أصحاب
مالية ، كان لها أثر في زيادة أسعار
المباني ... بل ان بعضا من أصحاب
ادارة القسمة للقطاع العام
(وكان من أصحاب هذه الشركات)
صرف لنفسه مزايا شهريا قدره ٣٥٠
جنيها مع أن ميزته للقر ١٧٥ جنيها
بحجة أنه يصرف لنفسه بدل تمثيل
٢٠٠٠ من ميزته ... بالإضافة الى أنه
يصرف شهريا بدل سفر ١٨٠ جنيها ...

٣ اتجاهات للاستغلال
هذه كلها مجرد أمثلة ... وكان أمام
عزت سلامة وزير الاسكان وانا في مكتبه
مك شخص يحسب الكثير من قسم
الاموال والتأمين والاستغلال والتأمين
لكسب الحرام ...
ويوضح من هذا ان قطاع التشييد
كان في حاجة الى اصلاح جذري ينجي
من ثلاثة اتجاهات ...

الاول ... تنظيم العمل في قطاع
التشييد ... التي تحول الى قطاع عام
في معظم الاعمال الاساسية
وبعدا التنظيم يقتضي فرض رقابة
حازمة على انتاج الشركات القائمة
له ... تحقق في الوقت نفسه مرونة في
التنظيم ...

٩٢ مليون جنيه بناء وتعمير في عام واحد .. و ١٥٠٠ مليون جنيه في الحقبة الثانية

وقد عن أصحاب الشركات قسلا
دخول القطاع العام على منح أنفسهم
وتأميمهم وأقاربهم مزايا كبيرة بقدر
مقتضاها حل قطاع العام أصحاب
مالية ، كان لها أثر في زيادة أسعار
المباني ... بل ان بعضا من أصحاب
ادارة القسمة للقطاع العام
(وكان من أصحاب هذه الشركات)
صرف لنفسه مزايا شهريا قدره ٣٥٠
جنيها مع أن ميزته للقر ١٧٥ جنيها
بحجة أنه يصرف لنفسه بدل تمثيل
٢٠٠٠ من ميزته ... بالإضافة الى أنه
يصرف شهريا بدل سفر ١٨٠ جنيها ...

٣ اتجاهات للاستغلال
هذه كلها مجرد أمثلة ... وكان أمام
عزت سلامة وزير الاسكان وانا في مكتبه
مك شخص يحسب الكثير من قسم
الاموال والتأمين والاستغلال والتأمين
لكسب الحرام ...
ويوضح من هذا ان قطاع التشييد
كان في حاجة الى اصلاح جذري ينجي
من ثلاثة اتجاهات ...

الاول ... تنظيم العمل في قطاع
التشييد ... التي تحول الى قطاع عام
في معظم الاعمال الاساسية
وبعدا التنظيم يقتضي فرض رقابة
حازمة على انتاج الشركات القائمة
له ... تحقق في الوقت نفسه مرونة في
التنظيم ...

٣ اتجاهات للاستغلال
هذه كلها مجرد أمثلة ... وكان أمام
عزت سلامة وزير الاسكان وانا في مكتبه
مك شخص يحسب الكثير من قسم
الاموال والتأمين والاستغلال والتأمين
لكسب الحرام ...
ويوضح من هذا ان قطاع التشييد
كان في حاجة الى اصلاح جذري ينجي
من ثلاثة اتجاهات ...

الاول ... تنظيم العمل في قطاع
التشييد ... التي تحول الى قطاع عام
في معظم الاعمال الاساسية
وبعدا التنظيم يقتضي فرض رقابة
حازمة على انتاج الشركات القائمة
له ... تحقق في الوقت نفسه مرونة في
التنظيم ...

٣ اتجاهات للاستغلال
هذه كلها مجرد أمثلة ... وكان أمام
عزت سلامة وزير الاسكان وانا في مكتبه
مك شخص يحسب الكثير من قسم
الاموال والتأمين والاستغلال والتأمين
لكسب الحرام ...
ويوضح من هذا ان قطاع التشييد
كان في حاجة الى اصلاح جذري ينجي
من ثلاثة اتجاهات ...

انفجاران عنيفان
في قبرص بعد وصول بوتومل
قيود على تجارات الاتراك
وقع اسي انفجاران عنيفان في مدينة
نيقوسيا عقب وصول ارفي بوتومل
وزير الكونولت البريطاني بفترة
قصيرة ... وقع الانفجاران بالقرب من
مقر التدوين السامعين لكتناويرطانيا
وقد قوت حكومة قبرص فصيل
القطاع التركي من البوابة في المصلحة
واقامت بعض الاستعدادات بينهما كما
فرغت قيودا على تحركات الاتراك
وخلطت عليهم مقادير الشاقي التي
يقومون فيها ... (نيقيوسيا : وكالات الانباء)

نقل رفات
الامير عبد القادر
يوم استقلال الجزائر
سبحتم نقل رفات الامير عبد القادر
بطل المقاومة الجزائرية من دمشق الى
الجزائر يوم ٥ يونيو القادم وهو عيد
استقلال الجزائر ...

بورقية
صديق يون الفضل
وفت صحيفة فرانكفورت روزشاور
الالايتية الفرنسية بورقية بأنه صديق
يون الفضل ... وكانت ان حكومة يون
نعتت الشين الموقوف التي اتخذ بورقية
من أزمة العلاقات الاالايتية العربية في
العام الماضي ... وذلك بمضامنة
ساعات التشييد لها ... (يون : ١٠-٥)

مليون دولار من امريكا
لمستشفى في اسرائيل
وافقت لجنة الشئون الخارجية
بمجلس النواب الامريكي على السماح
بفتح مليون دولار لإنشاء جناح جديد
في مستشفى مستشفى منظمة الهدمسة
المسيحية الامريكية ... (واشنطن - ٥-٥)

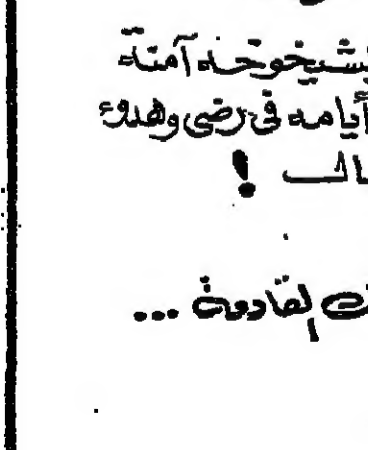
حكومة السودان تعزل
قائد المقاومة في موزمبيق
اعتقلت حكومة السودان سيد الزولا
رئيس حركة موزمبيق الوطنية في
الزولا تمهيدا لابعاده عن البلاد بسبب
مزاولة نشاطا سياسيا في السودان
كقائد لحركة المقاومة الوطنية في
موزمبيق ... سيتم ابعاده الى الكويت
حسب طلبه ... (الخرطوم - ٥-٥)

بيانات التعداد العام للسكان
بالمعقولة المبررة



ايهما تريد أن تكون ؟

هذا الذي أذنت الحاجة شيخخته ،
وعرضته لتهمة التسلل ... !



هذا الذي يتمتع لشيخوخة أمته
مستقرة ، وقضى أيامه في رضى وهناء
سعيدا ... فاعلم ابايا !



بنك القاهرة

فائدة ٣٪ سنويا
لواجهة أيام الشيخوخة في كرامة واكتفاء

مكة اسنر الكمال

